

POLDOVKA PO 5-TI LETECH

Pavel Pravda, FER CONSULT s.r.o.



Areál
Poldi

KONFERENCE BROWNFIELDY 2018

- SJEDNOCENÍ POZEMKŮ
- ODSTRANĚNÍ STAVEB (PŘES 70.000 M²)
- INŽENÝRSKÁ PŘÍPRAVA – ÚZEMNÍ PLÁN A ÚZEMNÍ STUDE
- PŘÍPRAVA SANACÍ

SANACE A DOTACE

- PRŮZKUMNÉ (GEOLOGICKÉ) PRÁCE – V PODSTATĚ KONSTATNÍ
- PŘÍPRAVA PROJEKTŮ PRO SANACE – KONSTATNÍ (ZATÍM)
- SANACE – 3 ZÁSADNÍ
- 2 PODPOŘENÉ OPŽP (+100 MIO / + 50 MIO) / SPOLUÚČAST INVESTORA
- 1 VÝLUČNĚ ZE ZDROJŮ INVESTORA (+ 25 MIO)

DEHTOVÁ JEZÍRKA (OPŽP + INVESTOR)

- TRVÁNÍ 5 LET
- ODSTRANĚNO **15513** TUN KONTAMIN. ZEMIN A DEHTŮ



DEHTOVÁ JEZÍRKA (OPŽP + INVESTOR)



LETNÍ REALITA

Areál
Poldi

DEHTOVÁ JEZÍRKA (OPŽP + INVESTOR)

SANACE



Areál
Poldi

JÍMKY (OPŽP + INVESTOR)

- TRVÁNÍ 9 MĚSÍCŮ
- ODSTRANĚNO 825 T DEHTU 3020 TUN KONTAM. ZEMIN



SEKTORY (INVESTOR)

- TRVÁNÍ 18 MĚSÍCŮ
- PLOCHA – CCA 200.000 M²



Areál
Poldi

DOTACE (A SANACE) - OPŽP

- PŘÍPRAVA PROJEKTU (ZÁMĚR DO PODÁNÍ ŽÁDOSTI)
 - DOBA – 9-18 M / NÁKLADY
- OD ŽÁDOSTI DO UZAVŘENÍ SMLOUVY – DALŠÍCH 9-12 M
- AMINISTRATIVNÍ NÁROČNOST - ZNAČNÁ
 - PŘI ŽÁDOSTI ALE I PŘI ADMINISTROVÁNÍ PROJEKTU
 - KONTROLY (I) EX ANTE, (II) PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY, (III) SFŽP, (IV) MF ČR (EU)
- FAKTORY (ČAS A NEJISTOTA), KTERÉ ČÁSTEČNĚ VYLUČUJÍ STANDARDNÍHO DEVELOPER ČI KONCOVÉHO UŽIVATELE

DOTACE (A SANACE) - OPŽP

- PŘERUŠENÍ KONTINUITY
- ZMĚNA PODMÍNEK OPŽP 2021-2027 OPROTI OPŽP 2014-2020
- ZÁSADNÍ – ZVÝŠENÍ SPOLUÚČASTI NA 30% (OPROTI PŮVODNÍM 15%) – ZVÝŠENÍ SPOLUFINANCOVÁNÍ O 100%
- U VELKÉHO (STRUKTURÁLNÍHO) PROJEKTU S DLOUHÝM ČASEM REALIZACE – PROBLÉM
- VYJÁDŘENÍ MŽP – NENÍ ZÁJEM PODPOROVAT ODSTRANĚNÍ „ZÁVAŽNĚJŠÍCH“ ZÁTĚŽÍ (DŮVODY)
- MŽP JE PŘIPRAVENO O STRUKTURÁLNÍCH ZÁTĚŽÍCH JEDNAT

JINÁ PODPORA REVITALIZACE BROWNFIELDŮ

- **Jozef Síkela**, Ministr průmyslu a obchodu
- *„Investice do brownfieldů umožní znovu využít zanedbané lokality ke smysluplným projektům a pomohou nastartovat rozvoj regionální ekonomiky. To posiluje konkurenceschopnost České republiky jako celku. Proto ve spolupráci s CzechInvestem poskytujeme podporu při přípravě, realizaci a financování jejich revitalizace prostřednictvím dotačních programů.“*
- (zdroj: „brownfieldy.cz“)
- PRO SOUKROMÉ SUBJEKTY ZABÝVAJÍCÍ SE REVITALACÍ BROWNFIELDU – ŽÁDNÁ FINANČNÍ PODPORA KROMĚ OPŽP
- PRO OBCE PRO ÚČELY ZLEPŠENÍ INRASTRUKTURY PRO REVITALIZACI BROWNFIELDU – ŽÁDNÁ FINANČNÍ PODPORA

MÝTY O BROWNFIELDDECH

- INFRASTRUKTURA – JE OPRAVDU DOSTATEČNÁ?
- KONVERZE – HEZKÉ, ALE DRAHÉ

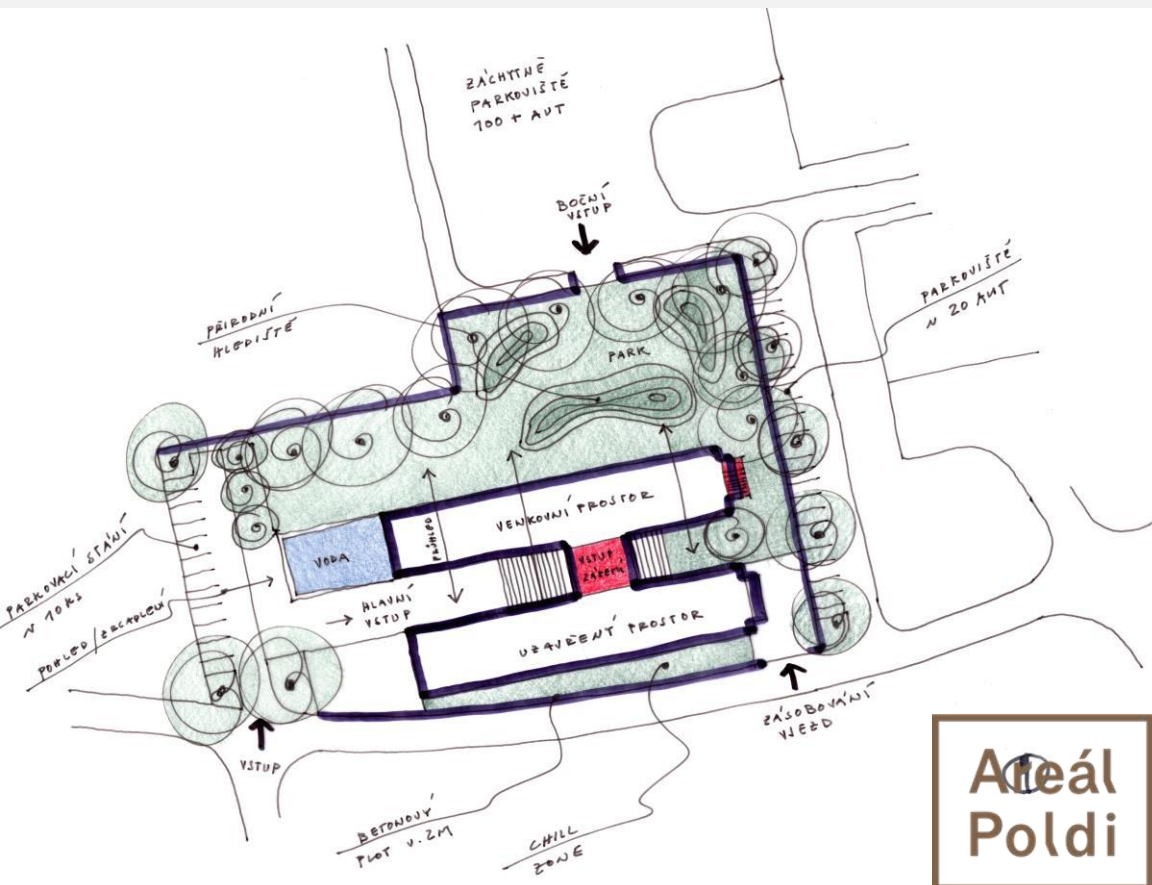
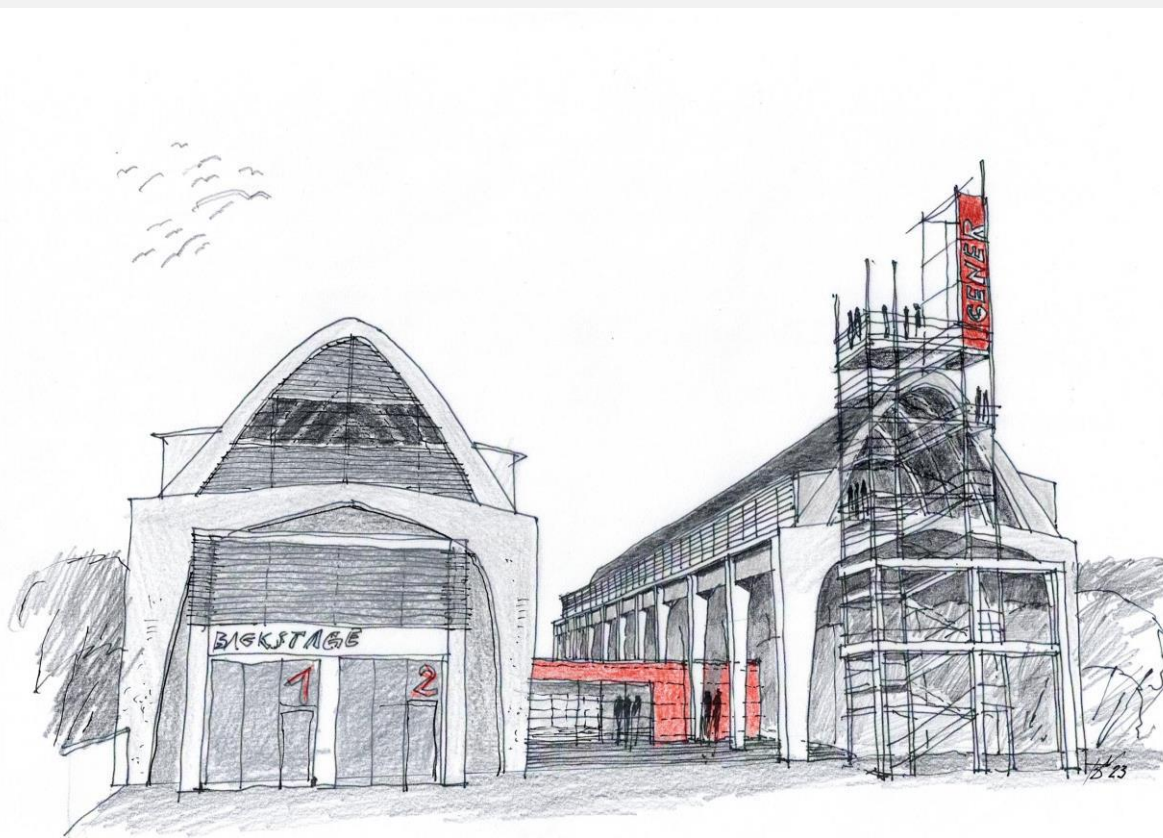


NEJEN CHLEBEM ŽIV JE ČLOVĚK

- GENERÁTORY – Z PŮVODCE DEHTU KULTURNÍ PROSTOR



NEJEN CHLEBEM ŽIV JE ČLOVĚK



Atéál Poldi

DĚKUJI ZA
POZORNOST

Areál
Poldi